

CONTRACT DE FURNIZARE A ENERGIEI ELECTRICE

Partile contractante:

Anchor Grup S.A., societate romana inregistrata la Registrul Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti ("Registrul Comertului") sub numarul J40/10051/1997, cod unic de inregistrare 10021221, cu sediul in Bulevardul Timisoara nr. 26Z, Complex Birouri Anchor Plaza, etajul 12, 12A01, sector 6, Bucuresti, telefon 319 50 50, fax 319 50 51, licenta ANRE nr. 1858/07.12.2015, avand cont bancar nr. RO04FNNB000101034258RO02 deschis la Credit Europe Bank (Romania) - SMB, reprezentata legal prin Dl. Yurdaer Kahraman si Dl. Armagan Affan Yildirim, ambii in calitate de Administratori, avand calitatea de **vanzator** si denumita in continuare **furnizor**, pe de o parte,

si

..... avand sediul in Bucuresti, nr., etaj .., camera ..., sector 1, telefon, fax, inscrisa in Registrul Comertului la nr....., Cod de inregistrare fiscala, cont nr., deschis la, reprezentata prin....., Administrator, avand calitatea de cumparator si denumita in continuare **consumator**, pe de alta parte

Art.1 Terminologie

Termenii utilizati in prezentul contract sunt definiti conform reglementarilor in vigoare la data semnarii prezentului contract.

Art.2 Obiectul contractului

Obiectul contractului il constituie furnizarea energiei electrice de catre furnizor la locul principal de consum si la anexele aferente locatiei principale, daca este cazul [depozite], din complexul comercial *****, situat in Bucuresti, Sector *, *****, detinut in folosinta de catre....., conform Contractului de inchiriere nr /..... incheiat intre BUCURESTI MALL DEVELOPMENT AND MANAGEMENT S.R.L. in calitate de proprietar, si....., in calitate de chirias (denumit in continuare "**Contractul de Inchiriere**") precum si reglementarea raporturilor dintre furnizor si consumator privind furnizarea, conditiile de consum ale energiei electrice, facturarea si achitarea facturilor.

Furnizorul detine licenta de furnizare a energiei electrice cu nr. 1858 eliberata la data 07.12.2015 de catre autoritatea competenta ANRE - Autoritatea Nationala de Reglementare in Domeniul Energiei.

Art.3 Conditii de desfasurare a furnizarii

(1) Cantitatea de energie electrica estimata ce urmeaza sa fie cumparata de catre consumator de la furnizor este in conformitate cu prevederile Anexei 1. [Cantitatea de energie electrica ce urmeaza sa fie cumparata de catre consumator de la furnizor va fi stabilita lunar pe baza citirii contorilor de masurare instalati in Spatiul in Locatie.]

(2) Energia electrica furnizata conform prevederilor prezentului contract este masurata in conformitate cu prevederile Codului de masurare a energiei electrice in vigoare.

(3) Intervalul de citire a indexului grupului de măsurare de către Operatorul de Retea în vederea emiterii facturii pe baza consumului de energie electrică efectiv realizat, poate fi mai mare de o lună, dar nu trebuie să depășească 6 luni.

Art.4 Pretul contractului si modalitati de plata

(1) Furnizorul va emite in primele 20 de zile ale lunii anterioare lunii de contract o factura de avans pentru cantitatea de energie electrica estimata a fi consumata in luna respectiva de contract, conform anexei 1 art.2

(2) Furnizorul va emite lunar, în primele 20 zile calendaristice ale lunii, factura pentru energia electrică consumată de consumator în luna/perioada anterioară, cantitatea de energie electrică facturată fiind determinată prin citirea sau autocitirea contoarelor sau prin estimare, conform prevederilor Regulamentului de furnizare

(3) Pretul de contract este stabilit în conformitate cu Anexa 2. Plata contravalorii energiei electrice active consumate conform prezentului contract va fi efectuată în conformitate cu prevederile Anexei 2.

(4) Plata contravalorii energiei electrice reactive aferente perioadei de derulare a contractului va fi efectuată în conformitate cu prevederile Anexei 2.

(5) Plata contravalorii contribuției pentru cogenerarea de înaltă eficiență aferente perioadei de derulare a contractului va fi efectuată în conformitate cu prevederile Anexei 2.

(5) Plata contravalorii achiziției de certificate verzi aferente perioadei de derulare a contractului va fi efectuată în conformitate cu prevederile Anexei 2.

(6) Penalitățile de întârziere datorate de consumator ca urmare a nerespectării termenului scadent al facturilor emise în conformitate cu prezentul contract, se vor achita conform prevederilor Anexei 2.

(7) Consumatorul poate obține informații actualizate privind toate tarifele aplicabile prin consultarea paginii de internet a Furnizorului, www.anchorgrup.ro/energy sau printr-o solicitare scrisă la adresa: office@anchorgrup.ro.

Art.5 Obligații și garanții

(1) Partile se obligă una față de cealaltă să dețină, pe parcursul derulării contractului, toate aprobările necesare fiecăreia pentru executarea obligațiilor cuprinse în prezentul contract, conformându-se în același timp tuturor cerințelor legislației primare și secundare în vigoare.

(2) Partile garantează una celeilalte că prezentul contract reprezintă o obligație validă, legală, opozabilă în justiție conform termenilor acestui contract.

(3) Partile se obligă una față de cealaltă să asigure accesul, conform legii, la toate informațiile, documentațiile și datele necesare bunei derulări a contractului și care sunt accesibile conform reglementărilor în vigoare și autorităților statului, instituțiilor financiar-bancare, consultantilor și contractanților care au legătură cu executarea prezentului contract în condițiile respectării Art. 7

(4) Partile vor respecta instrucțiunile și comenzile operative emise de către operatorul de sistem în baza Codului tehnic al rețelei de transport în vigoare. Obligațiile ce revin fiecărei părți în baza prezentului contract nu pot fi invocate drept cauză a nerespectării Codului tehnic al rețelei de transport.

(5) Consumatorul va fi calificat drept "rau platnic" în situația în care depășește scadența facturilor emise conform prezentului contract. În atare situație furnizorul îi va trimite consumatorului un preaviz de 5 (cinci) zile anterior întreruperii alimentării cu energie electrică. În situația în care consumatorul înțelege să nu își achite debitele în termenul de 5 (cinci) zile menționat în preaviz, furnizorul va sista furnizarea de energie electrică, în conformitate cu prezentul contract.

(6) Clientul final va constitui o garanție financiară de bună plată în favoarea furnizorului.

Valoarea garanției, $V_{\text{garanție}}$, se calculează astfel:

$$V_{\text{garanție}} = (\text{cantitatea de energie electrică} \times P_{\text{contract}}) / 2$$
 la care se adaugă TVA

unde:

P_{contract} – reprezintă pretul contractului prevăzut în Anexa 2 art 1 alineatul 1;

Cantitatea de energie electrică - reprezintă cantitatea de energie electrică în MWh prevăzută în Anexa 1 art. 2;

Garanția financiară va fi pusă la dispoziția furnizorului în 2 zile financiare de la semnarea contractului.

Art.6 Drepturile si obligatiile partilor**(1) Furnizorul are urmatoarele obligatii:**

- a) sa detina licenta de furnizare a energiei electrice si sa respecte prevederile acesteia;
- b) sa asigure consumatorului energia electrica in termenii prezentului contract si in limitele reglementarilor in vigoare si ale prevederilor contractelor de transport si/sau distributie, contracte incheiate de catre furnizor cu operatorul de transport/distributie in conformitate cu contractele cadru aprobate de ANRE;
- c) sa anunte consumatorul despre intreruperile in furnizarea energiei electrice convenite anterior intre furnizor si operatorul de transport / distributie;
- d) sa factureze consumatorului energia electrica in conformitate cu prevederile prezentului contract;
- e) sa verifice in cel mai scurt timp sesizarile consumatorului si sa raspunda intr-un termen rezonabil, dar nu mai mult de 30 (treizeci) de zile tuturor reclamatilor si sesizarilor scrise ale acestuia, conform reglementarilor in vigoare si a Standardelor de Performanta aplicabile;
- f) sa acorde despagubiri pentru daunele dovedite de consumator provocate de intreruperi in alimentare produse din culpa exclusiva a furnizorului;
- g) sa furnizeze consumatorului informatii privind valoarea eventualelor penalitati de intarziere calculate si aplicate consumatorului conform prezentului contract, care decurg din intarzieri in plata facturilor;
- h) sa notifice consumatorului intentia de reziliere a contractului in conditiile prevazute in prezentul contract.

(2) Furnizorul are urmatoarele drepturi:

- a) sa incaseze integral si in termenul scadent facturile emise in conformitate cu prezentul contract;
- b) sa sisteze/intrerupa furnizarea energiei electrice in conditiile prezentului contract si ale reglementarilor legale in vigoare;
- c) să solicite Operatorul de Retea prestarea activității de întrerupere/reluare a alimentării cu energie electrică, în vederea întreruperii/reluării furnizării energiei electrice la locul/locurile de consum al Consumatorului în condițiile prevăzute în Contract, precum și în alte situații prevăzute de legislația în vigoare;
- d) sa initieze modificarea si completarea contractului de furnizare a energiei electrice sau a anexelor la acesta ori de cate ori apar elemente noi sau atunci cand considera necesara detalierea, completarea sau introducerea unor clauze noi;
- e) sa rezilieze/inceteze prezentul contract in conditiile prevazute in acesta;
- f) sa solicite consumatorilor rau platnici, constituirea unor garantii, pe care Furnizorul va avea dreptul sa o execute, daca va fi cazul, in conformitate cu Procedura privind regimul garantiilor financiare constituite de clientii finali in vigoare;
- g) sa aiba acces in locul principal de consum al consumatorului pentru verificarea instalatiei de alimentare cu energie electrica pana la grupurile de masurare si verificarea respectarii prevederilor contractuale.

(3) Consumatorul are urmatoarele obligatii:

- a) sa asigure achitarea integrala si la termen a facturilor emise de furnizor, in conditiile contractului;
- b) sa asigure, prin solutii proprii, tehnologice si / sau energetice, evitarea unor efecte deosebite la intreruperea alimentarii cu energie electrica din S.E.N., in cazul in care exista echipamente sau instalatii la care intreruperea alimentarii cu energie electrica peste o durata critica mai mica decat cea corespunzatoare nivelului de siguranta poate produce incendii, accidente umane, explozii, deteriorari de utilaje etc.;
- c) sa ia masurile necesare din punct de vedere al schemelor interne de alimentare a instalatiilor si echipamentelor tehnologice, inclusiv din punctul de vedere al instalatiilor de protectie si automatizare, pentru asigurarea functionarii in continuare a receptoarelor importante in cazul functionarii automatice din instalatiile distribuitorului sau ale cumparatorului;
- d) sa respecte normele si prescriptiile tehnice in vigoare, in vederea eliminarii efectelor negative asupra calitatii energiei electrice;
- e) sa respecte dispozitiile operatorului de sistem, conform reglementarilor in vigoare privind schema de functionare a instalatiilor consumatorului racordate la S.E.N.;
- f) sa nu modifice valorile parametrilor de protectie si de reglaj stabilite conform clauzelor corespunzatoare din contractele conexe prezentului contract, respectiv din contractele de transport si de distributie a energiei electrice, contracte incheiate de catre furnizor cu operatorul de transport/distributie in conformitate cu contractele cadru aprobate de ANRE;
- g) sa pastreze intacte echipamentele de masurare a energiei electrice si sa nu influenteze functionarea acestora; de asemenea, consumatorul are obligatia sa permita exercitarea cu titlu gratuit de catre operatorul

de rețea a drepturilor de uz și servitute pentru exploatarea instalației de racordare în folosul consumatorului (în cazul în care delimitarea instalațiilor se face pe proprietatea consumatorului);

- h) să comunice în scris furnizorului orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii contractului, în maximum 5 (cinci) zile calendaristice de la producerea acestei modificări;
- i) să notifice furnizorul asupra modificării cantitatilor de energie electrică contractate conform Anexei 1, în conformitate cu prevederile prezentului contract; În atare situație, Partile vor încheia un act adițional în vederea modificării Anexei 1 la Contract.
- j) să notifice furnizorului intenția de reziliere a contractului în condițiile prevăzute în prezentul contract;

(4) Consumatorul are următoarele drepturi:

- a) să consume energie electrică în conformitate cu prevederile prezentului contract;
- b) să solicite prin intermediul furnizorului sau direct operatorului de distribuție / operatorului de transport măsuri pentru remedierea defecțiunilor și a deranjamentelor survenite la instalațiile din rețelele de distribuție / transport;
- c) să solicite furnizorului plata daunelor provocate ca urmare a întreruperilor în furnizarea de energie electrică, dovedite a fi din culpa exclusivă a acestuia, în condițiile prevăzute în prezentul contract;
- d) să rezilieze/inceteze prezentul contract în condițiile prevăzute în acesta.

Art.7 Confidentialitate

(1) Partile convin că pe durata derulării contractului și după încetarea acestuia timp de 5 (cinci) ani să nu dezvăluie informațiile de care au luat cunoștința în executarea sau în legătură cu executarea prezentului contract, având caracter confidențial. Nu sunt considerate informații confidențiale informațiile de notorietate, făcute publice de partea emitentă sau aduse la cunoștința publicului prin orice alte mijloace, precum și cele solicitate de autoritatea competentă. Sunt considerate informații confidențiale inclusiv datele cuprinse în prezentul contract și anexele sale.

(2) Partile nu pot divulga terților informații cu caracter confidențial definite conform alin. (1) și reglementărilor în vigoare, decât cu acordul scris al celeilalte părți contractante. Nu se consideră divulgare a informațiilor cu caracter confidențial transmiterea acestora către avocați, consultanții tehnici și financiari sau dacă aceasta divulgare este o obligație legală.

Art.8 Modificarea circumstanțelor

(1) În sensul prezentului contract, prin “*modificare de circumstanțe*” se înțelege intrarea în vigoare, modificarea textului sau a interpretării privind orice prevedere legală (inclusiv încetarea valabilității unei cerințe legale, retragerea sau reînnoirea acesteia), cu aplicare directă asupra pretului de contract și care nu se află în controlul părților. Aceasta include, fără a se limita la, introducerea unor noi taxe sau tarife, o schimbare a modului de aplicare sau a bazei de calcul a unor taxe sau tarife sau o schimbare a cuantumului oricărora dintre taxele sau tarifele existente.

(2) Prevederile contractuale întemeiate pe dispoziții ale actelor normative imperative se modifică de drept la data intrării în vigoare a modificării actelor normative respective. Furnizorul are obligația să notifice consumatorului modificările intervenite. În cazul modificării tarifelor reglementate, notificarea se consideră efectuată prin înscrierea acestor modificări pe factura reprezentând contravaloarea serviciului de furnizare a energiei electrice.

Art.9 Durata contractului. Rezilierea.

(1) Prezentul contract se încheie pe o perioadă inițială de 1 an, începând cu data de, până la data de..... Ulterior acestei perioade, durata contractului se prelungește automat cu perioade succesive a câte 1 an, dacă niciuna din părți nu notifică celeilalte părți încetarea sa, cu preaviz de 30 (treizeci) de zile față de data la care durata contractului s-ar prelungi automat;

(2) În situația în care intrarea în vigoare a contractului la data menționată în alin. (1) de mai sus este împiedicată de neîndeplinirea vreunei cerințe sau condiții contractuale și legale, intrarea în vigoare a contractului se suspendă până la data îndeplinirii acelei cerințe sau condiții contractuale și legale, durata contractului curgând în mod similar cu cel descris în alin. (1) de mai sus, începând cu acea dată.

- (3) Rezilierea prezentului contract din initiativa furnizorului se poate face in urmatoarele cazuri:
- nerespectarea de catre consumator a prevederilor contractuale, cu un preaviz de 5 (cinci) zile calendaristice, in cazul in care in urma notificarii furnizorului, consumatorul nu remediaza situatia de nerespectare;
 - in alte conditii prevazute de reglementarile legale in vigoare;
 - in cazul prevazut de alin. 4 al art. 11;
 - in caz de consum fraudulos;
 - la incetarea Contractului de Inchiriere.
- (4) Denuntarea unilaterală a contractului din initiativa consumatorului pentru nerespectarea prevederilor contractuale de catre furnizor se face cu un preaviz de 30 (treizeci) de zile calendaristice inaintat furnizorului.

(5) Prezentul Contract inceteaza de drept in cazul incetarii Contractului de Inchiriere (aferent spatiului/locului de consum detinut in folosinta de catre consumator, conform Contractului de inchiriere nr. /.....), indiferent de cauza si/sau modalitatea de incetare a respectivului Contract de Inchiriere, fara a fi necesara transmiterea unei notificari sau alte formalitati.

(6) In cazurile prevazute la alineatele (1), (2) si (3), contractul se considera desfiintat de plin drept la expirarea preavizului, fara a mai fi necesara punerea in intarziere, fara nici o alta formalitate prealabila si fara interventia instantelor de judecata.

Art.10 Forta majora

(1) Forta majora se defineste ca fiind acel eveniment imprevizibil, in afara vointei partilor si de neinlaturat, produs ulterior intrarii in vigoare a prezentului contract care, prin efectele sale, este de natura sa impiedice oricare dintre parti sa-si indeplineasca in totalitate sau in parte obligatiile care le revin in conformitate cu clauzele prezentului contract. Pentru evitarea oricarui dubiu, forta majora nu se aplica obligatiilor de livrare si/sau achizitie energie decat in masura in care se refera doar la acele evenimente care conduc: (a), pentru furnizor, la o imposibilitate fizica de livrare datorata unor cauze care nu sunt atribuite culpei furnizorului si (b) pentru consumator, la o imposibilitate fizica de achizitie datorata unor cauze care nu sunt atribuite culpei consumatorului, cum ar fi, dar fara a se limita la, distrugerea in tot sau in parte a activelor/instalatiilor consumatorului, etc.;

(2) Evenimentul clasificat ca forta majora se notifica de catre partea interesata celeilalte parti in termen de 48 ore de la producere si se certifica de catre autoritatea competenta de la locul producerii. In cazul in care efectele fortei majore dureaza mai mult de 30 de zile de la producere, partile pot decide sa rezilieze contractul fara despagubiri.

(3) Neindeplinirea obligatiei de comunicare a fortei majore nu inlatura efectul exonerator de raspundere al acesteia, dar antreneaza obligatia partii care o invoca de a repara pagubele cauzate partii contractante prin faptul necomunicarii. Forta majora exonereaza partea afectata de efectele sale de orice raspundere contractuala, legala, in afara de culpa proprie.

(4) Forta majora intervenita la nivelul producatorilor de energie electrica din Romania si certificata de autoritatile competente reprezinta forta majora si este aplicabila prezentului contract.

(5) Furnizorul nu raspunde fata de consumator pentru intreruperea furnizarii energiei electrice sau pentru calitatea energiei electrice furnizate, in cazul unor calamitati sau al unor fenomene ale naturii care au avut o intensitate mai mare decat cele prevazute in prescriptiile de proiectare.

Art.11 Raspunderea contractuala

(1) Pentru neexecutarea, in totalitate sau in parte, a obligatiilor prevazute in prezentul contract, partile raspund conform prevederilor prezentului contract si ale reglementarilor legale in vigoare.

(2) Pentru neachitarea facturii aferente, penalizarilor de intarziere (calculate conform Anexa 2) emise de furnizor, in termen de 10 (zece) zile de la data primirii, furnizorul va proceda la intreruperea furnizarii energiei electrice, cu un preaviz de 5 (cinci) zile lucratoare, iar eventualele consecinte ce rezulta din aceasta intrerupere il privesc in exclusivitate pe consumator.

(3) După efectuarea plății integrale a facturilor și a penalizărilor respective, furnizorul va realimenta consumatorul.

(4) În cazul în care consumatorul nu efectuează în termen de cel mult 5 (cinci) zile de la data preavizului plata integrală a consumului și a penalizărilor aplicate, furnizorul are dreptul să rezilieze contractul de furnizare a energiei electrice, urmând să recupereze sumele datorate conform dispozițiilor legale în vigoare.

(5) În situația în care Operatorul de Distribuție nu asigură nivelul de performanță stabilit de ANRE prin Standardul de performanță pentru distribuție, consumatorul acordat în zona din rețeaua electrică afectată are dreptul de a primi compensații, direct sau prin intermediul Furnizorului, în cuantumul stabilit de ANRE.

Acordarea unei compensații pentru nerespectarea indicatorilor de performanță nu exclude dreptul consumatorului de a primi, la cerere, și o despăgubire pentru daunele materiale provocate din vina Operatorului de Distribuție în conformitate cu legislația în vigoare.

În situația în care, pentru aceeași situație, consumatorul este îndreptățit să primească de la Operatorul de Distribuție și o compensație și o despăgubire, acesta urmează să primească fie compensația, fie despăgubirea, respectiv pe cea care are valoarea cea mai mare.

(6) În situația în care Furnizorul nu respectă nivelurile garantate ale indicatorilor de performanță stabilite de ANRE prin Standardul de performanță pentru furnizare, acesta achită consumatorului eventualele compensații.

(7) Plata oricăror datorii datorate consumatorului cu titlu de compensație sau despăgubire, în baza prevederilor art. 11, Alin (5) – 11, Alin (6) se va face de către Furnizor, dacă va fi cazul, prin compensare cu valoarea facturilor emise și scadente sau care vor fi emise de către acesta consumatorului în baza prezentului Contract, dacă consumatorul nu solicită în mod expres altă modalitate de plată.

(8) Furnizorul/Operatorul de Distribuție nu răspunde pentru daune materiale dacă întreruperea furnizării energiei electrice sau calitatea necorespunzătoare a energiei electrice se datorează următoarelor cauze:

- a) forța majoră/condițiile meteorologice deosebite, pentru care Furnizorul/Operatorul de Distribuție poate dovedi că aceasta/acestea l-a(u) împiedicat să își respecte obligațiile contractuale;
- b) daunele materiale sunt cauzate de întreruperi planificate notificate conform Standardului de performanță pentru distribuție și, după caz, Standardului de performanță pentru serviciul de transport al energiei electrice și pentru serviciul de sistem, în vigoare;
- c) daunele materiale sunt cauzate de întreruperi în situații excepționale, dacă Operatorul de Distribuție și Furnizorul au acționat în conformitate cu prevederile reglementărilor în vigoare pentru astfel de situații.

De asemenea, pentru diferențele dintre cantitatea de energie electrică contractată și cea efectiv furnizată, apărute ca urmare a instrucțiunilor și comenzilor operative emise de către operatorul de transport și de sistem (OTS), consumatorul nu poate solicita Furnizorului plata de daune.

(9) Consumatorul plătește despăgubiri Operatorului de Distribuție pentru daunele materiale dovedite produse acestuia, inclusiv pentru daunele materiale produse altor clienți finali racordați la aceeași rețea, ca urmare a funcționării necorespunzătoare a echipamentelor sau a instalațiilor proprii ori a manevrelor executate de personalul propriu, conform prevederilor contractelor de rețea, respectiv de furnizare.

Art.12 Protecția datelor cu caracter personal

(1) Având în vedere prevederile Legii nr. 190/2018 privind măsurile de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), denumită în cele ce urmează „GDPR”:

1. Partile confirmă ca fiecare dintre ele a implementat măsurile tehnice și organizatorice adecvate pentru ca activitățile de prelucrare a datelor cu caracter personal să asigure protecția drepturilor persoanelor vizate și să respecte cerințele prevăzute de GDPR.

2. Datele cu caracter personal pe care Partile le prelucrează sunt cele privind reprezentanții legali sau convenționali și membrii echipei de proiect ai fiecărei Parti desemnați în vederea punerii în aplicare și în

vederea executarii prezentului contract (nume, prenume, CNP, functie, adresa de email, numar de telefon, datele cu caracter personal din copia cartii de identitate, sau orice alte date cu caracter personal care pot fi puse la dispozitie de client prin intermediul documentelor necesare exclusiv in scopul derularii contractului). Datele vor fi procesate in scopul executarii prezentului contract si vor fi utilizate exclusiv pentru desfasurarea relatiei comerciale dintre Parti.

3. Partile nu vor putea utiliza datele cu caracter personal pentru vreun alt scop decat cel stabilit prin prezentul contract, urmand ca la incetarea contractului sa inceteze si orice operatiune de prelucrare a acestor date cu caracter personal, fie returnand, fie distrugand datele in cauza, cu exceptia cazului in care exista prevederi legale contrare sau aceste date sunt necesar a fi in continuare pastrate pana la solutionarea unor aspecte care privesc incetarea contractului sau in cazul in care orice autoritate competenta ar solicita Partilor sa pastreze aceste date pana la solutionarea unor controale/investigatii sau a altor proceduri legale aflate in derulare si s-au luat masurile necesare pentru a asigura prelucrarea datelor si dupa expirarea/incetarea contractului.

Partile vor limita dezvaluirea datelor cu caracter personal primite de la cealalta Parte, numai catre angajatii/colaboratorii care trebuie sa cunoasca aceste date si/sau numai catre contractorii sau subcontractorii Partii numai in masura in care dezvaluirea este necesara pentru indeplinirea obligatiilor contractului. Partile trebuie sa se asigure ca atat angajatii/colaboratorii cat si contractorii/subcontractorii agreeati sunt obligati prin contractele semnate cu acestia sa respecte confidentialitatea si protectia datelor cu caracter personal la care au acces in baza prezentului contract.

4. Partile se obliga sa respecte drepturile specifice ale persoanelor vizate, astfel cum sunt prevazute de GDPR, inclusiv: (i) dreptul de a fi informate cu privire la identitatea operatorului si a reprezentantului sau, scopul in care se va realiza prelucrarea datelor, orice alte informatii legate de drepturile prevazute in legislatia aplicabila GDPR; (ii) dreptul de a nu fi supuse unei decizii individuale; (iii) dreptul de interventie; (iv) dreptul de a se opune prelucrării datelor personale care ii privesc si de a solicita rectificarea, actualizarea ori stergerea datelor a caror prelucrare este contrara legii; (v) dreptul de a se adresa justitiei in cazul in care s-au constatat incalcarile ale legislatiei GDPR;

5. In cazul in care, pentru indeplinirea obligatiilor asumate in prezentul contract, oricare dintre Parti trebuie sa prelucreze date cu caracter personal in numele celeilalte, in sensul Articolul 28 din GDPR, Partile convin ca vor incheia un act aditional la prezentul Contract, in care vor stabili obiectul si durata prelucrării, natura si scopul prelucrării, tipul de date cu caracter personal si categoriile de persoane vizate si obligatiile si drepturile fiecărei Parti in legatura cu prelucrarea acestor date.

6. In cazul producerii unui incident de securitate in legatura cu datele cu caracter personal procesate in baza prezentului contract sau daca oricare dintre Parti are motive sa considere ca un astfel de incident s-a produs, Partea respectiva va notifica in mod prompt cealalta Parte, in termen de maxim 24 de ore de la momentul cand a luat la cunostinta despre aceasta situatie.

Notificarea va fi transmisă pe e-mail:

Pentru furnizor la adresa dpo@anchorgrup.ro;

Pentru consumator la adresa: *****.

Art.13 Dispute și litigii

(1) Părțile vor încerca soluționarea oricăror dispute legate de interpretarea și/sau executarea Contractului, apărute în derularea Contractului, pe cale amiabilă și/sau prin parcurgerea procedurii concilierii.

(2) În cazul disputelor apărute în derularea Contractului care nu se pot rezolva pe cale amiabilă/prin conciliere, Părțile se pot adresa spre soluționare (i) ANRE, în vederea declanșării procesului de soluționare la nivelul acesteia, conform prevederilor Regulamentului privind organizarea și funcționarea comisiei pentru soluționarea disputelor pe piața angro și cu amănuntul apărute între participanții la piața de energie electrică și gaze naturale în vigoare, și/sau (ii) instanței judecătorești competente.

Art.14 Alte clauze

(1) Anexele nr. 1 si 2 (inclusiv Anexa 1a) fac parte integranta din prezentul contract.

(2) Orice comunicare, notificare adresata de o parte celeilalte, va fi considerata valabila, indeplinita, numai daca a fost transmisa in scris, in orice forma sau modalitate care asigura transmiterea actului si confirmarea de primire a acestuia (posta, fax sau e-mail).

(3) In conformitate cu prevederile Art. 155 din Codul Fiscal, factura aferenta obligatiei de plata a consumatorului se emite si se transmite in format electronic (e-mail), data e-mailului fiind considerata data primirii facturii.

(4) Facturile și anexele facturilor vor fi transmise Consumatorului prin poștă la adresa indicată de acesta sau prin poșta electronică la adresa de e-mail comunicată la încheierea Contractului sau pe parcursul executării acestuia. Pentru evitarea oricarui dubiu, in cazul in care adresa de corespondenta indicata in prezentul Contract se va modifica, consumatorul va comunica noua adresa furnizorului prin transmiterea unei notificari in acest sens, fara a fi necesara incheierea unui act additional la prezentul contract.

(5) Prin semnarea acestui in scris, Partile confirma ca accepta in mod expres atat clauzele standard, cat si clauzele neuzuale cuprinse in prezentul contract, ca toate prevederile acestuia au fost negociate si acceptate ca atare, semnarea contractului in forma prezenta echivaland cu acceptul expres al partilor, prevazut de Art. 1203 Cod Civil, privind toate clauzele contractuale, inclusiv, dar fara a se limita la clauzele prevazute in favoarea furnizorului (daca exista) cu privire la: limitarea raspunderii, dreptul de a denunta unilateral contractul, de a suspenda executarea obligatiilor sau care prevad in detrimentul celeilalte parti decaderea din drepturi ori din beneficiul termenului, limitarea dreptului de a opune exceptii, etc.

(6) In considerarea dispozitiilor Art. 1271 din Codul Civil cu privire la imprevizuine, consumatorul declara, accepta si intelege sa preia si sa suporte integral orice risc ce ar fi generat de serviciile de furnizare de electricitate contractate precum si orice riscuri de schimbare a imprejurarilor care ar influenta pretul/tariful si cantitatea de energie pentru consum inclusiv riscuri de natura legislativa (*ex. modificari/abrogari de legi regulamente si reglementari care privesc piata furnizarii de energie electrica prin introducerea de noi taxe/impozite aplicabile pietei de furnizare si de consum a energiei electrice*), riscuri de natura financiara ce ar putea fi generate de schimbarea ulterioara a imprejurarilor care au fost determinante la incheierea prezentului contract (*ex. majorarea ulterioara a preturilor, inflatie, devalorizarea EURO sau LEU-lui si influentarea pretului de achizitie a energiei de pe piata de catre furnizor etc.*), riscuri naturale (*ex. perioade de seceta prelungita de natura sa conduca la majorarea tarifului / pretului de consum - energia cumparata de furnizor - si care ar conduce la reducerea/restrictionarea consumului de energie electrica in anumite perioade etc.*). De asemenea consumatorul declara, accepta si intelege sa suporte integral riscul incetarii de drept sau la initiativa furnizorului a prezentului contract ca urmare a incetarii derularii contractului de inchiriere nr. /..... pentru locul de consum.

(7) Adresa de corespondenta si persoana de contact pentru consumator:

Adresa: e-mail:

In atentia:

Adresa de corespondenta si persoana de contact pentru furnizor:

Adresa: Bulevardul Timisoara nr. 26Z, Complex Birouri Anchor Plaza, etajul 12, sector 6, Bucuresti

e-mail: romeo.ifrim@anchorgroup.ro

In atentia: Romeo Ifrim

Art.15 In situatia in care impotriva furnizorului a fost declansata procedura de suspendare sau retragere a licentei de furnizare, consumatorul accepta preluarea sa de catre un furnizor de ultima optiune activat de A.N.R.E., in conditiile reglementarilor legale in vigoare.

Art.16 - Partile convin ca urmatoarele prevederi ale contractului sa continue sa isi produca efectele dupa data incetarii acestuia: respectiv art.7, art.10, art.11, art.12 precum si Anexa 2 ale prezentului contract.

Art.17 Partile agreeaza in mod expres ca contractul de furnizare a energiei electrice nr. ***** din data de ***** inceteaza sa isi produca efectele la data de *****.

Prezentul contract a fost incheiat la data de, in 2 (doua) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractanta.

FURNIZOR,
Anchor Grup S.A.

CONSUMATOR,
